

DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU V PRAZE ŘEPÍCH

DOKUMENTACE ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM

D.2.2 – PRÁDELNA

01 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby:	Praha Řepy, nároží ulic Engelmüllerova a K Šancím poz. parc. č. 19 v k.ú. Řepy
Stavebník:	Městská část Praha 17 Žalanského 291/12b, Praha – Řepy, 163 02
Datum:	KVĚTEN 2024
Číslo zakázky:	01/15/DZSPD
Číslo archivní:	01/16/DZSPD
Zpracovatel dokumentace:	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
Hlavní architekt:	Ing. arch. Pavel Lejsek
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavel Vinický
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Česal

OBSAH

<u>Potřebné kapacity provozu:</u>	3
<u>Popis provozu</u>	4
<u>Příjem a výdej prádla:</u>	4
<u>Specifikace vybavení, materiálové provedení:</u>	4
<u>Ostatní:</u>	4

Potřebné kapacity provozu:

Ložní prádlo/týden		Hmotnost	Množství	Výměna	Celkem
	polštář , přikrývka	2,50 kg	100	3	750 kg
	prostěradlo				0 kg
					0 kg
					750 kg
Froté prádlo		Hmotnost	Množství	Výměna	Celkem
	Velký ručník	0,50 kg	100	3	150 kg
					150 kg
Personál a ostatní		Hmotnost	Množství	Výměna	Celkem
	Klient - osobní prádlo	2,00 kg	100	3	600 kg
	Kuchyňa				
	Ubrus, Ubrousky, utierky	0,60 kg	30	2	36 kg
					636 kg
Další prádlo / žehlení/		Hmotnost	Množství	Výměna	Celkem
					0 kg
Další prádlo /bez mandlování/		Hmotnost	Množství	Výměna	Celkem
	další externí organizace				15 kg
	prepočet: 3500 kg / rok = tzn. 260 dní / rok = cca. 15 kg / týden				15 kg
Počet pracovních hodin pro praní-sušení/den					10
Počet pracovních hodin pro žehlení					7
Počet pracovních dní/týden					5
Počet pracovních týdnů/rok					52
Vytiženost hotelu					100%
Celkové množství prádla/týden					1 551 kg
Vzhledem k vytiženosti.....	za týden				1 551 kg
	za měsíc (4 týdnů)				6 204 kg
	za rok (52 týdnů)				80 652 kg
Celkové množství prádla na mandlování/týden					1 386 kg
Vzhledem k vytiženosti.....	za týden				1 386 kg
	za měsíc (4 týdnů)				5 544 kg
	za rok (52 týdnů)				72 072 kg

Popis provozu

Prádelna je umístěna v 1.PP, bude zajišťovat praní, sušení a dílčí vysprávkou prádla provozního a klientského prádla.

Prádelna je dispozičně rozdělena na příjem, praní, sušení, žehlení, skladování a výdej. Kapacitně je prádelna navržena na pokrytí potřeb klientely a externí dovážku prádla, jehož praní zajišťuje městská část v rámci sociálních služeb pro obyvatele městské části.

Jak je výše uvedeno, požadovaná týdenní kapacita prádelny je 1551 kg. Z tohoto objemu je naprostá většina prádla vyprodukována přímo v objektu domu s pečovatelskou službou, dovezeno bude cca 15 kg prádla za týden.

Na tuto kapacitu bylo navrženo vybavení prádelny, která je schopna toto množství vyprat v rámci jednosměnného provozu.

Příjem a výdej prádla:

V rámci objektu domu s pečovatelskou bude prádlo sváženo v hygienicky uzavřených transportních nádobách do prostoru Příjmu prádla. Svoz prádla bude fungovat režimově v návaznosti na provoz kuchyně, tak aby nedocházelo ke křížení provozů nikde v objektu (především v chodbě 0.02 a zádveří 0.01)

V Příjmu prádla a navazující Hrubé očištění bude prádlo tříděno a návazně projde procesem praní, sušení, žehlení a uskladnění.

Výdej prádla bude probíhat též režimově v uzavřených vozících.

Specifikace vybavení, materiálové provedení:

Specifikace vybavení a materiálové provedení jsou zřejmé z výkresu půdorysu a vybavení prádelny. Další příslušenství jako jsou koše na prádlo, vozíky apod. není podrobně specifikováno, bude zajištěno investorem před uvedením prádelny do provozu.

Ostatní:

Způsob napojení zařízení na jednotlivé rozvody bude zpracováno dodavatelem v novém technologickém výkresu přípojných míst s návaznostmi na stavbu. Způsob napojení bude zkoordinován se stavbou a odsouhlasen generálním dodavatelem stavby. Dále bude zpracována kompletní výrobní a dílenská dokumentace s vyznačenými návaznostmi na jednotlivé profese.

Výsledkem dodávky prádelny a jejího zázemí bude plně funkční systém prádelny a jejího zázemí splňující veškeré legislativní a hygienické požadavky.

další podrobnosti budou řešeny v rámci dílenské dokumentace, kterou zpracuje dodavatel a předloží ji stavebníkovi k odsouhlasení.